ZUKUNFT GEISENFELD

Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept

Dokumentation des Wirtshausgesprächs im Geisenfelder Hof am 20.02.2017



- 1. Impressionen des Wirtshausgesprächs
- 2. Dokumentation der Tischdecken
- 3. Auswertung der "Bierdeckelabfrage"
 - Themen
 - Auszählung
- 4. Ergebnisse der Schlussdiskussion

- 1. Impressionen des Wirtshausgesprächs
- 2. Auswertung der Tischdecken
- 3. Auswertung der "Bierdeckelabfrage"
 - Themen
 - Auszählung
- 4. Ergebnisse der Schlussdiskussion

Eindrücke vom Wirtshausgespräch am 01.02.2017















- 1. Impressionen des Wirtshausgesprächs
- 2. Dokumentation der Tischdecken
- 3. Auswertung der "Bierdeckelabfrage"
 - Themen
 - Auszählung
- 4. Ergebnisse der Schlussdiskussion

Vorgehensweise

1. Tischdecke: Straßenraum



2. Tischdecke: Verkehr und Parken



3. Tischdecke: Bauentwicklung & Nutzung

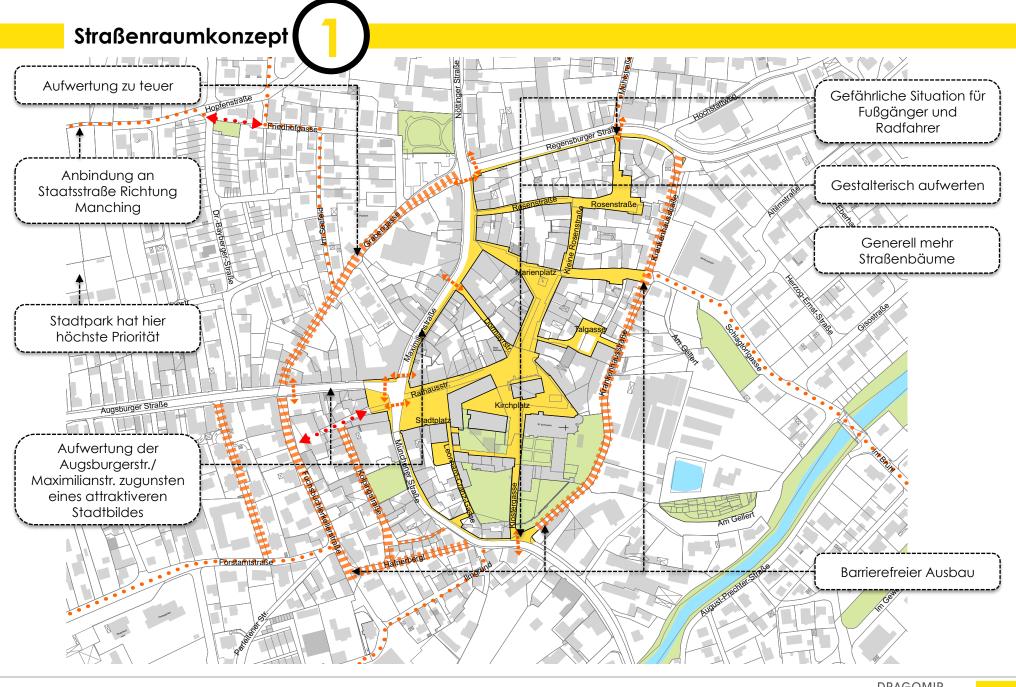


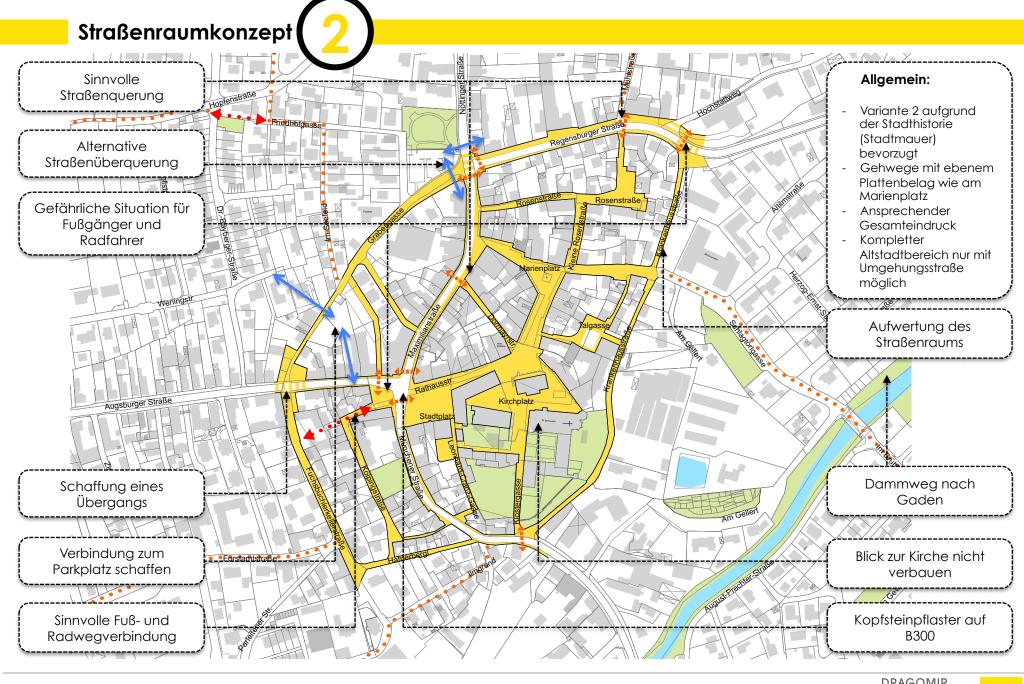
4. Tischdecke: Klosterhofareal in 4 Varianten

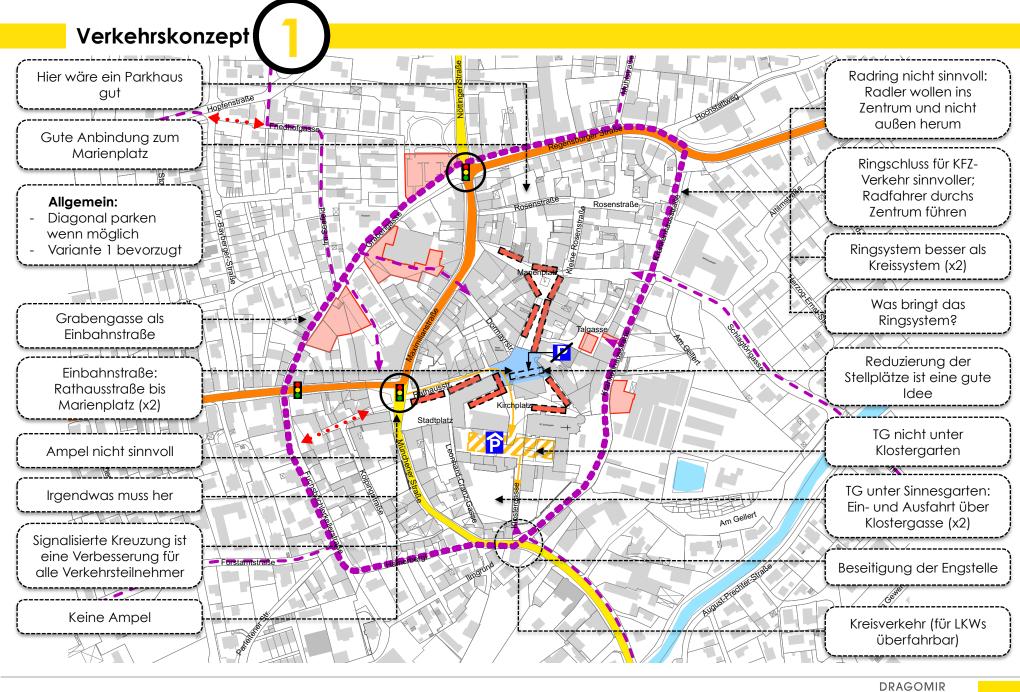


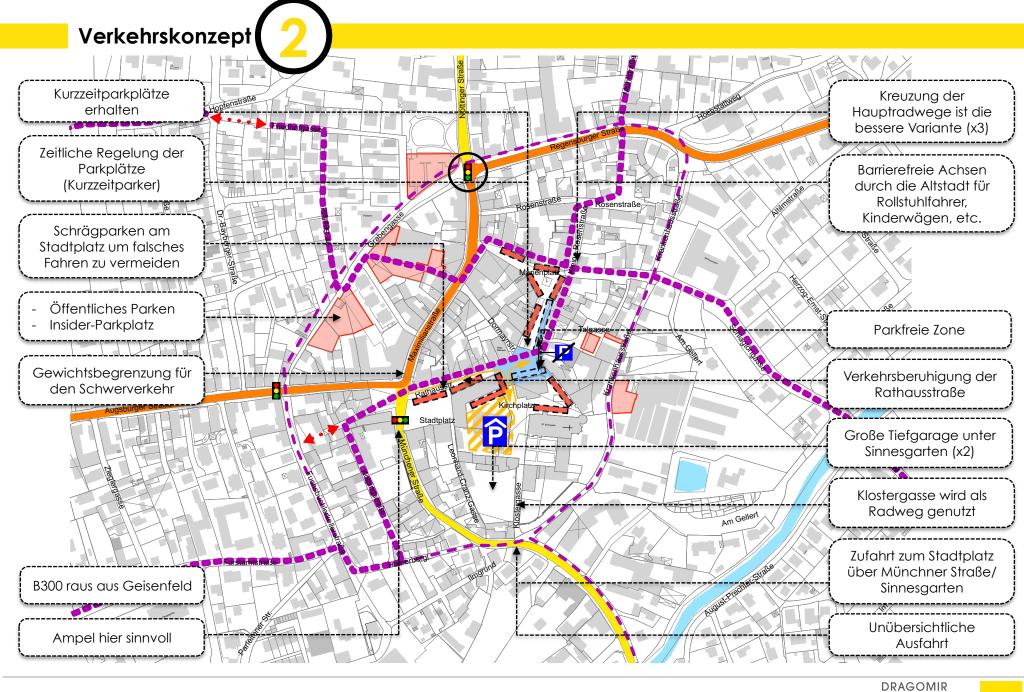
VORGEHEN:

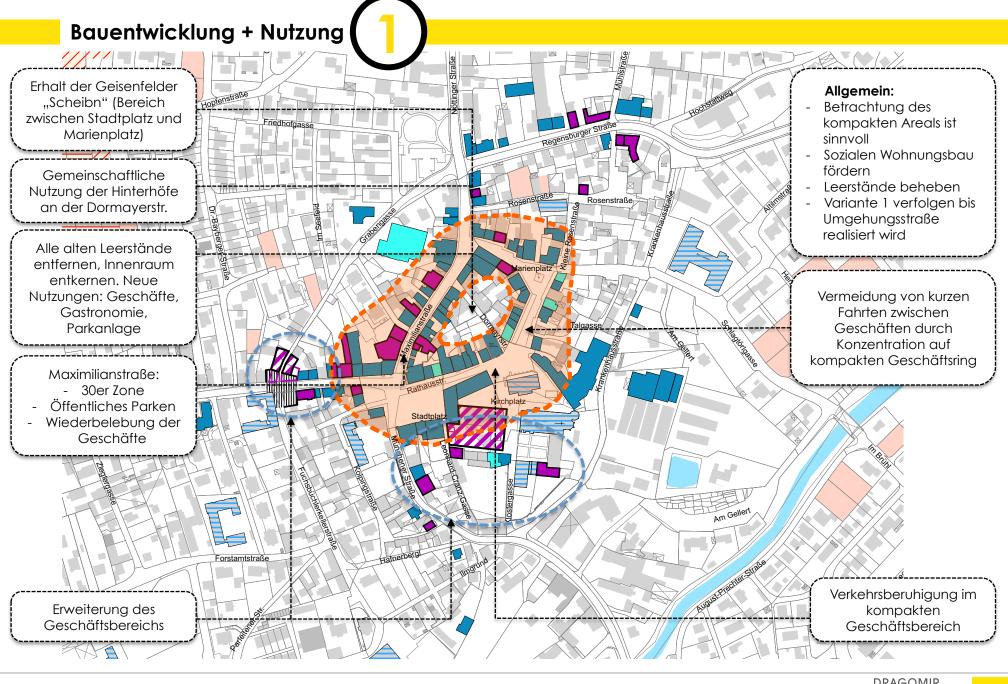
- Jeder Tisch bearbeitet jeweils die gleiche
 Tischdeck (Insgesamt 4 Tischdecken)
- Anregungen und Hinweise werden in der Gruppe diskutiert und direkt auf den Plan geschrieben
- Jede Meinungen darf vertreten werden!

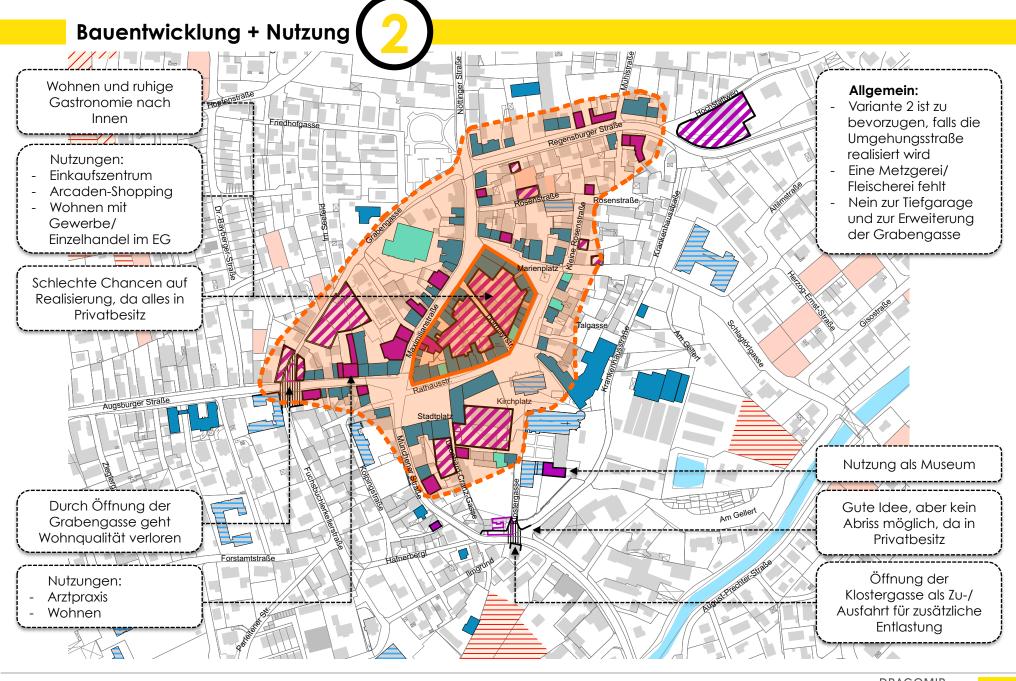


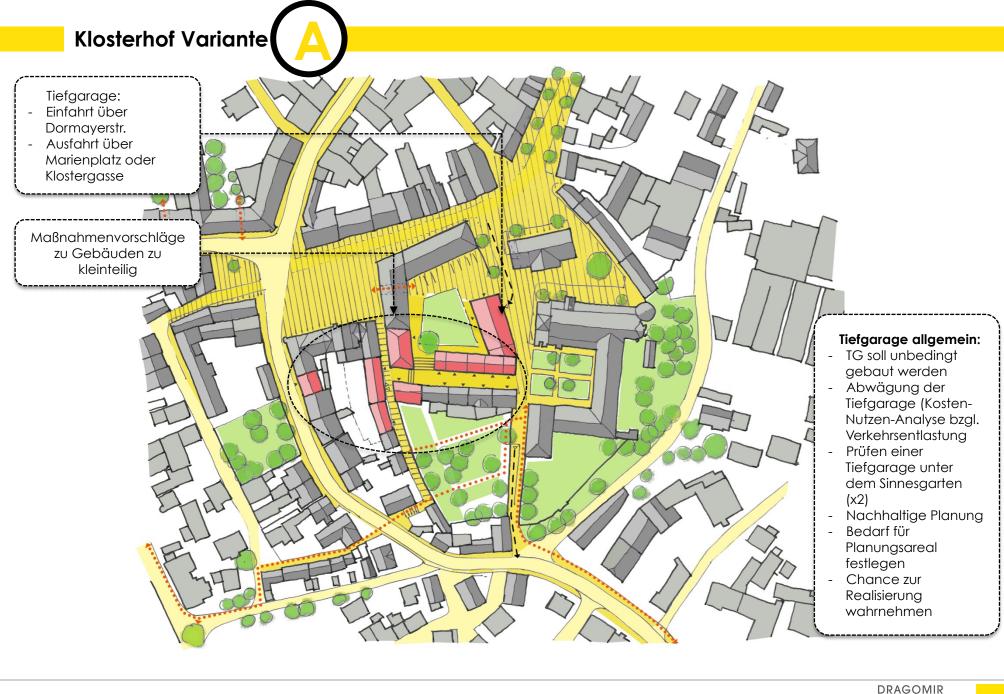


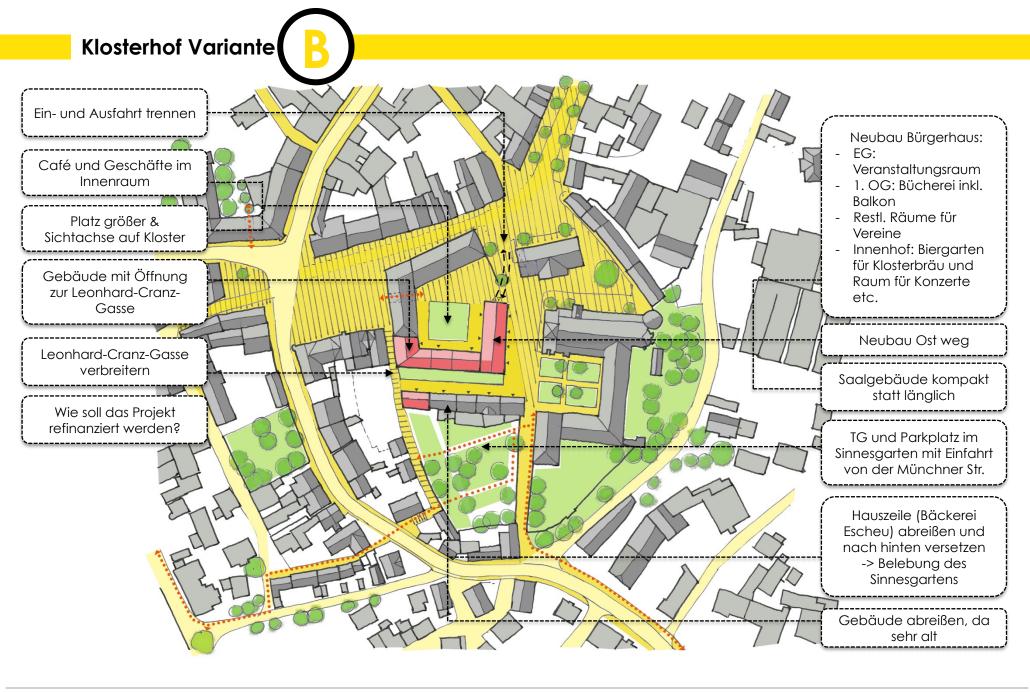


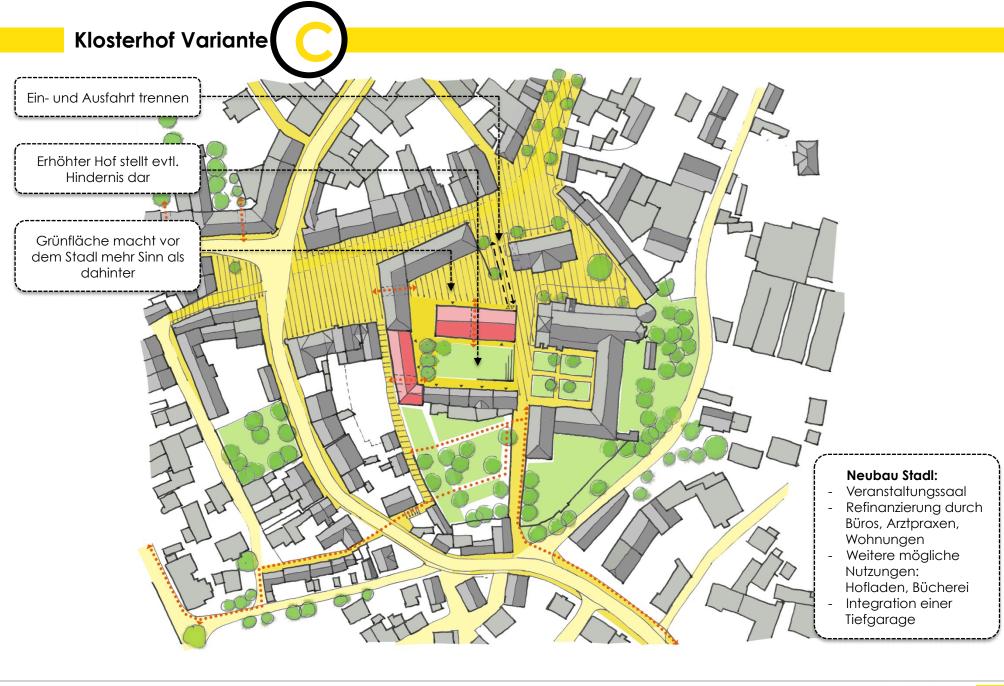


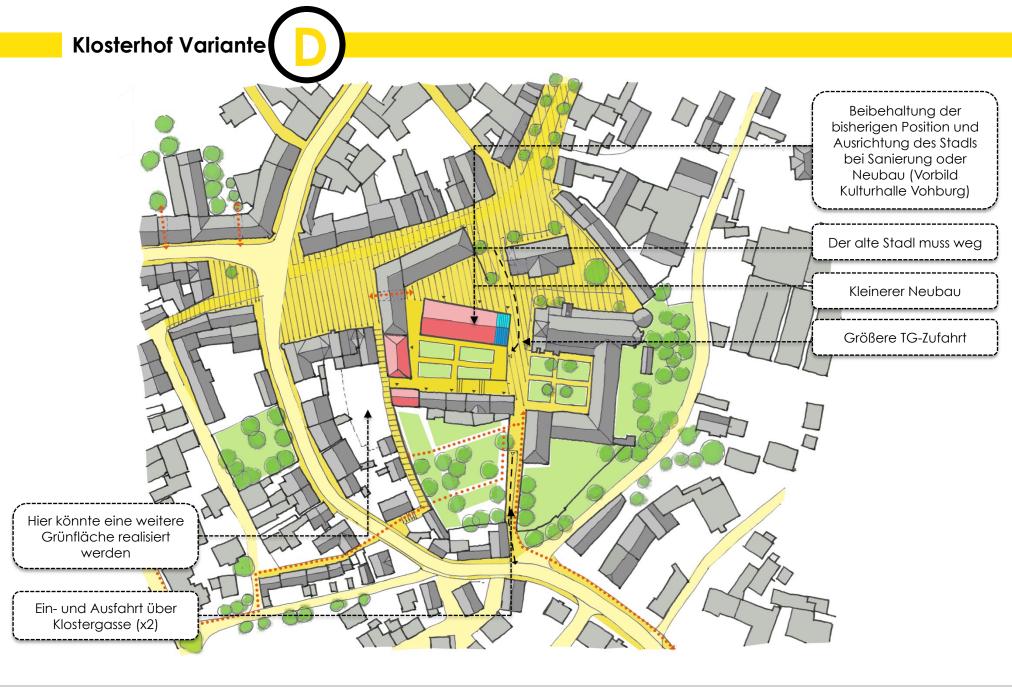












- 1. Impressionen des Wirtshausgesprächs
- 2. Dokumentation der Tischdecken
- 3. Auswertung der "Bierdeckelabfrage"
 - Themen
 - Auszählung
- 4. Ergebnisse der Schlussdiskussion

Gestaltung im Altstadtbereich

Aufwertung der Innenstadt

Verschönerung von unmöglichen Ecken

Kompletten Altstadtbereich in Planungen berücksichtigen

Erhalt der Altstadt

Innersten Kern neu gestalten

Der großflächige Freiraum gegenüber der Sparkasse soll beibehalten werden

Gebäudenutzungen

Leerstand beheben und neue Nutzungen managen

Eine neue Arztpraxis wäre wünschenswert

Der Gasthof Glas sollte ein bayerisches Gasthaus sein

Wir brauchen Räume für Vereine

Leerstehende Gebäude könnten als Wohnraum dienen.

Zwischennutzung der Leerstände: Thematische Ausstellungen der Sammlungen aus dem Heimatmuseum

Im Zentrum attraktive Flächen für den Einzelhandel planen

Individualverkehr

Verkehrsproblematik auf der B300 beheben.

Verkehrsgutachten vorantreiben und umsetzen

Lösung für das Problem an der Stadtplatzkreuzung finden

Umgehungsstraße realisieren (4)

Ampelanlage an der Stadtplatz-Kreuzung (2)

Beseitigung der Engstellen am Pfarrberg

Rückwärtiger Abfluss des Verkehrs aus den Neubaugebieten (2)

Verkehrsberuhigte Altstadt (2)

Einbahnstraße am Marienplatz

Schwertransporte raus

ÖPNV-Anbindung zum Bahnhof bedarfsgerecht ausbauen

Ruhender Verkehr

Realisierung der Tiefgarage (4)

Dauerparker raus aus der Innenstadt/in die TG verlagern (3)

Parkplatzsituation verbessern (2)

Kurzparker oberirdisch belassen

Parkdauer kontrollieren (2)

Parkmarkierungen verbessern (3)

Diagonales Parken ermöglichen (2)

Parkplätze am Sägewerk-Gelände schaffen (2)

TG-Zufahrt von der Münchner Str.

TG-Zufahrt außerhalb der Altstadt

TG-Zufahrt Rathausstraße, Ausfahrt Kirchplatz

TG-Zufahrt Dormayerstraße, Ausfahrt Klostergasse

Radfahrer & Fußgänger

Fußwegverbindung von Marienplatz über Dormayerstr. zu Edeka ermöglichen

Raum schaffen, der zum verbleiben/genießen/flanieren einlädt

Beschilderung der Radwege im Radring-Modell

Barrierefreiheit im Altstadtbereich ausbauen (3) (Rampen etc.)

Neue Konzepte sollten barrierefrei umgesetzt werden

Keine neuen Holperstrecken (Kopfsteinpflaster) mehr

Straßenübergänge ausbauen

Klosterhof + Sonstiges

Klosterhofareal

Es braucht ein klares Nutzungskonzept für das Klosterhofareal und den Stadl (3)

Aktuelle Planungen realisieren

Zuschussanträge stellen

Abstimmung der Planung mit dem Amt für Denkmalschutz (2)

Der Gandorfer Stadl sollte abgerissen werden.

Abriss der Gandorfer Nebengebäude (2)

Abriss aller Gebäude und Neubau nach Vorbild Kulturstadl in Vohburg

Abriss der "Escheu"-Gebäudezeile und Zurücksetzen des Neubaus

Abriss des Lehner-Hauses

Klosterbräustadl bauen

Neubau Stadl:

EG: Veranstaltungsraum 1.OG: Stadtbücherei

Bücherei und Café im neuen Stadl

Nutzung der Fläche des Gandorfer Stadls für Grünflächen

Bayerische Klosterbräu-Gaststätte

Schaffung eines neuen Platzes für Bürgerfeste

Bau eines Museums

Saal für Vereine und Mehrfachnutzung

Sonstiges

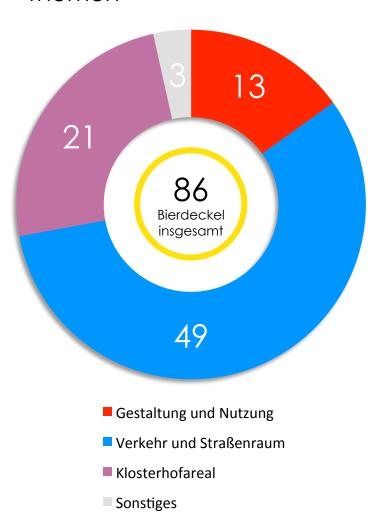
Bürger weiterhin in den Prozess einbinden. Das Wirtshausgespräch war super!

Der Stadtrat wird's schon richten

Danke!

Auszählung

Themen



Unterthemen



Auszählung

Meistgenannte Punkte

Planung und Realisierung der Tiefgarage (9)

Abriss/Neubau des Gandorfer Stadls inklusive Nebengebäude (6)

Bau der Umgehungsstraße (4)

Ausbau der Barrierefreiheit(3)

Dauerparker raus aus der Innenstadt/in die TG verlagern (3)

Problem an der Stadtplatzkreuzung lösen (3)

Nutzungskonzept für Klosterhofareal und Stadl(3)



- 1. Impressionen des Wirtshausgesprächs
- 2. Dokumentation der Tischdecken
- 3. Auswertung der "Bierdeckelabfrage"
 - Themen
 - Auszählung
- 4. Wesentliche Diskussionspunkte

